

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение
«Детский сад № 62»

ПРИКАЗ № 40

от 23.04.2025 г.

**«Об утверждении плана мероприятий по подготовке Детского сада № 62
к отопительному периоду 2025/2026»**

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», и во исполнение требований пунктов 2-4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «План мероприятий по подготовке Детского сада № 62 к отопительному периоду 2025/2026» (Приложение № 1).
2. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Заведующий Детским садом № 62



Э.Г.Беспалова

Анализ прохождения отопительных периодов
2022-2023гг., 2023-2024гг, 2024-2025 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Начало с 19.09.2022г. Окончание с 03.05.2023г.

Продолжительность – 227 дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С

Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила - -12,7 ⁰С

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3 ⁰С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024г. Окончание с _____ 2025 г.

Продолжительность – _____ дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 ⁰С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Система теплоснабжения объекта Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 62», находящегося по адресу: ул. Калинина, 12, работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.2. Контракта № УАЗ-0143/22- ОТ от 23.01.2025 г. с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ-Урал», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 62», находящегося по адресу: ул.Калинина,12, работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 Контракта № УАЗ-0143/23- ОТ от 23.01.2023г. с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ-Урал», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2024-2025 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 62», находящегося по адресу: ул. Калинина, работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 Контракта № УАЗ-0143/24- ОТ от 23.01.2025г. с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ-Урал», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2022-2023 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

**План подготовки потребителя тепловой энергии муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения
«Детский сад № 62», Калининна,12
к отопительному сезону 2025-2026 г.**

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	Июнь 2025г.	-	Заведующий	
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	Июнь 2025г.	-	Заведующий хозяйством	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	Июнь 2025г.	-	Заведующий хозяйством	
1	2	3	4	5	6	7
4.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	11.5.8.	Выполнено	-	Заведующий хозяйством	
5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения	11.5.9.	Выполнено	29 200,00 руб.	ООО «Полар»	Контракт № 54-2025а от 23.01.2025г. на выполнение работ по

аварийно-техническому обслуживанию внутренних инженерных систем, заключен с ООО «Полар».

2. Технические мероприятия

6. Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.

11.5.2.

Апрель 2025г.

-

Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»

7. Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.

11.5.3.

Июль 2025г.

-

Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»

8. Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".

11.5.15.

Июнь 2025 г.

29 100 руб.

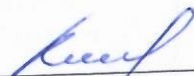
Заведующий хозяйством, ООО «Уралтепловодемер».

3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО

9.	Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	До 15 июня 2025	5 000,00 руб.	Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	
10.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	Не предусмотрено проектной документацией	Не предусмотрено проектной документацией		
11.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплопотребления в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	Июнь 2025г.	5 000,00 руб.	Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	
12.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	11.5.11.	Постоянно	-	Заведующий хозяйством, ООО «Уралтепловодомер»	

13.	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	До 1 июля 2025г.	-	Заведующий хозяйством, ООО «Русал-Урал»	
14.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	Июль 2025 г.	23 400,00 руб.	Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	
15.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	До 1 июля 2025г.	-	Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	
Всего				91 700,00руб.		

План составил:
 Заведующий хозяйством
 (Должность)


 (подпись)

Климовских Татьяна Юрьевна
 (Ф.И.О. полностью)