

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 62»

ПРИКАЗ № 59

от 23.04.2026 г.

**«Об утверждении плана мероприятий по подготовке Детского сада № 62
к отопительному периоду 2025/2026»**

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», и во исполнение требований пунктов 2-4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «План мероприятий по подготовке Детского сада № 62 к отопительному периоду 2026/2027» (Приложение № 1).
2. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Заведующий Детским садом № 62



Э.Г.Беспалова

Анализ прохождения отопительных периодов
2023-2024гг., 2024-2025гг, 2025-2026 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3 ⁰С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024 года. Окончание с 12.05.2025 года.

Продолжительность – 231 день.

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 ⁰С.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Начало с 22.09.2025 г. Окончание с _____ 2026 г.

Продолжительность – _____ дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 6,6⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - - 16,5 ⁰С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта Детский сад № 62, ул. Калинина, 12 работала в соответствии с режимами, установленными п. 5 контракта № УАЗ-0143/ с теплоснабжающей организацией АО «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Отопительный период 2024-2025 гг.

Система теплоснабжения объекта Детский сад № 62, ул. Калинина, 12 работала в соответствии с режимами, установленными п. 5 контракта № УА 0143/24-ОТ от 23.01.2025 г. с теплоснабжающей организацией АО «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Отопительный период 2025-2026 гг.

Система теплоснабжения объекта Детский сад № 62, ул. Калинина, 12 работала в соответствии с режимами, установленными п. 5 контракта теплоснабжающей организацией № УАЗ-0143/26-ОТ от 30.01.2026 г. с теплоснабжающей организацией АО «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий:0

Количество инцидентов: 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий:0

Количество инцидентов:0

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий:0

Количество инцидентов:0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

**План подготовки потребителя тепловой энергии Детского сада № 62
к отопительному сезону 2026-2027 г.г.**

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1. Организационные мероприятия						
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	Выполнено	-	Заведующий детским садом	
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	Июнь 2026 год	-	Заведующий хозяйством	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	Выполнено	-	Заведующий хозяйством	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
4.	Обеспечить наличие паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	Выполнено	-	Заведующий хозяйством	
5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному	11.5.9.	Выполнено	28 400,00 руб.	Заведующий хозяйством, совместно	Контракт № 52-2026а от 10.02.2026 на выполнение раб

	расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.				с сотрудниками ООО «Полар»	по аварийно-техническому обслуживанию внутренних инженерных систем заключен с ООО «Полар».
--	---	--	--	--	----------------------------	--

2. Технические мероприятия

6.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	Выполнено Акт от 10.02. 2026 г.	-	Заведующий хозяйством	
7.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	Июнь 2025 г.	-	Заведующий хозяйством	
8.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	Апрель 2026 год.	25 800,00 руб.	Заведующий хозяйством, ООО «Уралтепловодемер».	Заключен контракт № 32 от 01.01.2026 ООО «Уралтепловодемер»

3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО

9.	Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии	11.5.1.	16 июля 2026 год	6 000,00 руб.	Заведующий хозяйством	
----	--	---------	------------------	---------------	-----------------------	--

	представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.					
10.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	16 июля 2026 год	5 000,00 руб.	Заведующий хозяйством	
11.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	11.5.11.	Постоянно	-	Заведующий хозяйством	
12.	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	До 1 августа 2026 год.	-	Заведующий хозяйством, ООО «Русал-Урал»	

13.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	Июль 2026 год.		Заведующий хозяйством
14.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	До 1 августа 2026 год.		Заведующий хозяйством
Всего				65 200,00 руб.	

План составил:

Заведующий хозяйством

(Должность)



(подпись)

Климовских Татьяна Юрьевна

(Ф.И.О. полностью)